

TEMI DI PROGETTO

1 VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA AGRICOLO PRODUTTIVO DELLE AZIENDE – SISTEMI AGRICOLI PRODUTTIVI

mantenimento di tracce delle strutture aziendali come *landmark* e memoria dell'identità dei luoghi; formazione di percorsi ciclabili, carrabili e sistema degli accessi per la fruizione dell'area e collegamento a livello dell'intero municipio; integrazione tra le aree agricole e produttive limitrofe massimizzando la compatibilità tra gli usi ricreativi, agricoli e produttivi

2 RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI FLUVIALI E DEL PAESAGGIO NEL SUO COMPLESSO – PARCHI LINEARI

riqualificazione paesaggistica e ambientale dei fossi intesi come parchi naturalistici attrezzati per attività sportive, ricreative, culturali e didattiche con funzioni integrate; recupero di ambiti o ecosistemi ad alta naturalità;

3 RICONNESSIONE E VALORIZZAZIONE DEI VUOTI URBANI ALL'INTERNO DEI TESSUTI EDIFICATI – CENTRALITÀ LOCALI

riconnesione degli spazi aperti in sistemi urbani a bassa densità; riconnesione della viabilità secondaria; progettazione degli spazi aperti (piazze, giardini, parchi) messi a sistema con gli accessi alle residenze, la viabilità locale, i parcheggi

4 RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA ATTRAVERSO LA PROGETTAZIONE DELLA MOBILITÀ: SISTEMA DEGLI SPOSTAMENTI

riconnesione ecologica degli ambiti di paesaggio; progettazione del sistema dei trasporti pubblici a livello urbano e locale; realizzazione di reti infrastrutturali

TEMI DI PROGETTO

5 CONNESSIONI E RAPPORTI TRA SISTEMI INSEDIATIVI PROGETTATI E SISTEMI INSEDIATIVI SPONTANEI

individuazione di spazi di relazione tra i diversi sistemi insediativi presenti nell'area di progetto; formazione di percorsi, parchi, infrastrutture in grado di mettere a sistema i nuovi insediamenti (Marronaro, Caltagirone) con i vecchi tessuti spontanei

6 DEFINIZIONE DELLE RELAZIONI TRA COMUNITA' ROM E CITTADINANZA - INTEGRAZIONE SOCIALE

creazione di occasioni di scambio e integrazione fra le diverse comunità presenti; progettazione di attrezzature per attività sportive, ricreative, culturali e didattiche con funzioni integrate in grado di creare ambiti di integrazione e scambio



2. LINEE GUIDA E AZIONI STRATEGICHE

2. LINEE GUIDA E AZIONI STRATEGICHE

scenario b1: il rapporto equilibrato tra mare ed entroterra come fulcro del rinnovamento dell'identità urbana di Ostia

Obiettivo strategico	Obiettivo specifico	Piani/programmi di intervento	Forum ICZM	Criticità	Azioni
Valorizzazione delle risorse turistico-ricettive della fascia litoranea	Miglioramento dell'accessibilità territoriale	Programma integrato di interventi per lo sviluppo del litorale del Lazio.- asse 1 riqualificazione degli accessi al litorale romano – studi di fattibilità di cui alla legge regionale 1 del 2001	X	Basso livello di servizio di alcuni collegamenti trasversali (con Fiumicino) e con Roma	Potenziamento e completamento dei collegamenti con Roma (strade e ferrovie urbane) secondo i programmi in corso (dal nuovo ponte sul Tevere in località Dragona, alla riqualificazione del tratto urbano della via del Mare, ammodernamento della Roma-Lido)
	Miglioramento della mobilità a livello municipale e locale	Progetto “Lido di Roma 2015” Piano Regionale della Mobilità, dei Trasporti e della Logistica Piano della Provincia per una mobilità sostenibile PGTU	X	Congestionamento, frammistione dei flussi di traffico carenza di parcheggi pubblici in rapporto alle attività presenti nella fascia litoranea (porto, stabilimenti, bar , attività commerciali, etc) e nelle aree retrostanti (ipermercati, etc)	Potenziamento e nuova realizzazione di nodi di scambio intermodale (ferrogomma, bike sharing, bus navetta) e parcheggi Riorganizzazione del traffico nella fascia litoranea attraverso la previsione di tratti a senso unico, la predisposizione di nuovi corridoi di trasporto che colleghino il centro con le principali stazioni e il lungomare
	Miglioramento delle condizioni di accessibilità alle spiagge	Piano di utilizzazione degli arenili Patto territoriale regionale di Ostia		Scarsità di servizi e attrezzature, in particolare in alcuni tratti del litorale di Ponente e a Castel Porziano-Capocotta	Realizzazione di attrezzature minime di servizio, connesse all'uso balneare, nelle spiagge libere di Ostia Ponente e nelle spiagge pubbliche di Castel Porziano che siano accessibili alle persone disabili, bambini e anziani
	Salvaguardia della naturalità nelle spiagge di Castel Porziano – Capocotta			“Parcheggio selvaggio” dovuto alla mancanza di regolamentazione di questo ambito Eccessiva frequentazione e calpestio della duna	Ricostituzione delle fasce di vegetazione, del cordone dunale eliminate dall'impatto antropico con tecniche proprie dell'ingegneria naturalistica nelle zone di particolare realizzazione di interventi di fitostabilizzazione, con la messa a dimora di specie stabilizzatrici nelle zone in cui la duna è integra
	Arresto dell'erosione costiera e dell'arretramento della			Squilibrio tra il processo di deposizione e quello erosivo, con netta	Estensione del progetto BMS (Beach Management System) finora sperimentato con successo nel litorale di Levante anche ad altre zone del

scenario b1: il rapporto equilibrato tra mare ed entroterra come fulcro del rinnovamento dell'identità urbana di Ostia

risorse turistico-ricettive della fascia litoranea

- stabilimenti
- piazze e luoghi di ritrovo
- alberghi bar ristoranti
- porti

Lungomare e strip commerciali

- lungomare
- vie commerciali

aree libere vuoti urbani disponibili

- nuovi spazi pubblici
- servizi
- aree verdi per la riqualificazione delle aree urbane

borghetto e canale dei pescatori

monumenti del moderno

varchi

- aree libere tra edificato

pinete e boschi costieri

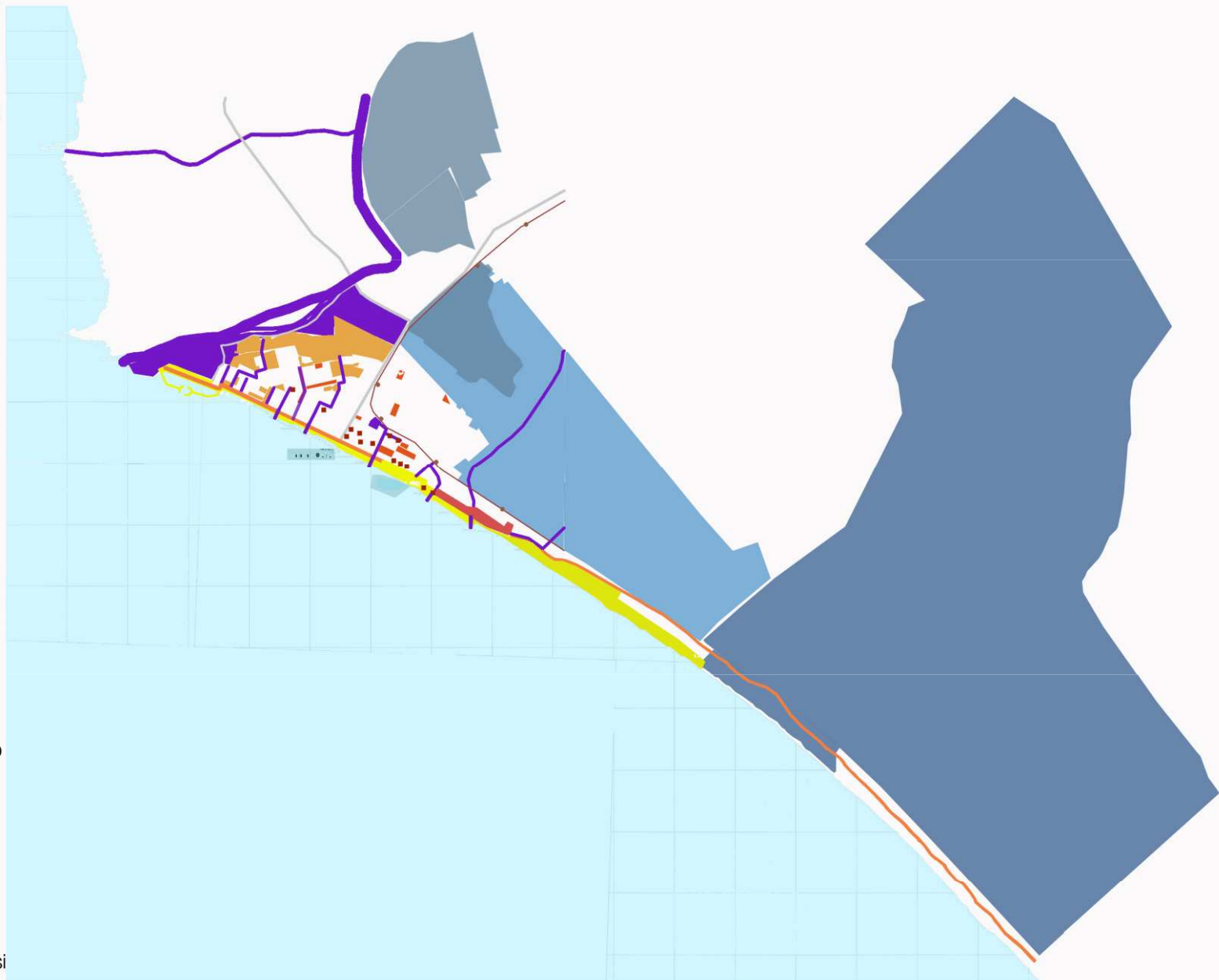
- pineta di Ostia
- pineta di Castel Fusano
- tenuta di Castel Porziano

aree agricole periurbane

Connessione tra fasce

-Tevere

- corsi d'acqua e canali di bonifica
- percorsi pedonali,percorsi protetti,rete ciclabile



2. LINEE GUIDA E AZIONI STRATEGICHE

scenario b2: natura e archeologia come elementi strutturanti della direttrice archeologico- ambientale costiera dal Porto di Traiano a Castel Porziano

Obiettivo strategico	Obiettivo specifico	Piani/programmi di intervento	Forum ICZM	Criticità	Azioni
<p>Realizzazione di un'infrastruttura archeologico-ambientale - sistema di attrezzature e servizi in grado di mettere in rete risorse archeologiche e culturali, risorse naturali, risorse economiche e territoriali</p> <p>- occasione per il recupero e la valorizzazione dei beni</p>	<p>Realizzazione del parco archeologico monumentale dei Porti di Claudio e di Traiano, di S. Ippolito, della necropoli di Porto, della via Severiana come testata del sistema</p>	<p>Sistema infrastrutturale e di valorizzazione dell'area dei porti di Claudio e di Traiano Roma-Fiumicino promosso da Ministero Infrastrutture e trasporti, Ministero BBCC AA e Soprintendenza di Ostia (SBAO)</p>	X	<p>Frammentarietà del sistema, scarsa riconoscibilità dei rapporti storici tra diverse componenti archeologiche territoriali e delle continuità/discontinuità d'uso tra elementi di epoca diversa</p> <p>Scarsa dotazione di servizi e attrezzature didattiche e culturali</p> <p>Scarsa visibilità e accessibilità</p>	<p>Creazione di un itinerario di visita unico, anche se articolato in ambiti, in grado di far cogliere, attraverso il progetto unitario di supporti informativi e didattici, riconoscibilità di attrezzature e segnalazioni, mezzi innovativi (display, pannelli interattivi, etc), l'unitarietà e la complessità funzionale del sistema portuale e dei servizi ad essi connessi</p> <p>Completamento degli interventi di scavo, recupero e valorizzazione (ove possibile) delle strutture archeologiche, valorizzazione del patrimonio vegetale e dell'ambiente (in particolare gli ambienti boschivi, fluviali e palustri),</p> <p>Organizzazione di eventi</p> <p>Promozione territoriale</p>
	<p>Sistemazione della via Severiana come direttrice longitudinale principale di connessione tra i diversi sistemi di risorse (archeologiche, storiche, naturalistiche)</p>		X		<p>Riqualificazione del percorso che insiste sul tracciato dell'antica via Severiana, completamento dei tratti mancanti, eventualmente con andamento diverso e con differenziazione di trattamento, per favorire la leggibilità storico - archeologica di rinvenimenti, ricostruzioni, riproposizioni</p> <p>realizzazione ponte ciclo/pedonale sul Tevere anche galleggiante;</p> <p>realizzazione di un ponte, parallelo al lungomare per scavalcare il canale dei Pescatori</p>
	<p>recupero e valorizzazione del sistema delle fortificazioni e delle torri di avvistamento medievali e rinascimentali poste lungo la costa e il Tevere, dei borghi e dei castelli di Ostia e Castel Porziano</p>	<p>Prg di Roma- Ambito di Programmazione strategica – Tevere</p> <p>Piano di bacino del fiume Tevere – V stralcio funzionale per il tratto metropolitano da Castel Giubileo alla foce – p.s.5.</p>			<p>Restauro e recupero funzionale degli edifici storici e delle aree di pertinenza, recupero delle relazioni fisiche e visive con il contesto e in particolare con gli altri sistemi di difesa e il Tevere</p>
	<p>Valorizzazione</p>				<p>Potenziamento di servizi al turismo e</p>

scenario b2: natura e archeologia come elementi strutturanti della direttrice archeologico- ambientale costiera Porto di Traiano - Castel Porziano

 **il parco archeologico monumentale dei Porti di Claudio e Traiano, di S.Ippolito, della necropoli di Porto**

 **La via Severiana e il sistema delle aree archeologiche costiere**


 **Il Sistema delle fortificazioni**

- Torri di avvistamento
- borghi
- castelli

 **Area archeologica di Ostia Antica**

 **Il patrimonio agrario storico della bonifica**

- i casali
- i canali di bonifica

 **Il parco fluviale del Tevere**

- percorsi ciclabili e pedonali
- nuovi approdi

 **Parco urbano di Castel Fusano**

- Villa di Plinio
- Villa Chigi Sacchetti

 **I presidi di naturalità e biodiversità costiera**

- le macchie
- le dune
- le aree umide di foce

